

**Uchwała nr 6/2019
z dnia 26 listopada 2019 r.
Rady Uczelni Uniwersytetu Medycznego w Łodzi**

**w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości stanowiących
własność Uniwersytetu Medycznego w Łodzi i nieruchomości stanowiących własność
Skarbu Państwa**

Na podstawie § 93 Statutu Uniwersytetu Medycznego w Łodzi z dnia 27 czerwca 2019 r. w zw. z art. 423 ust. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce (Dz. U. 2018,1668) oraz § 3 ust. 2 pkt 17 Regulaminu Rady Uczelni Uniwersytetu Medycznego w Łodzi, Rada Uczelni uchwała co następuje:

§ 1

1. Rada Uczelni Uniwersytetu Medycznego w Łodzi **wyraża zgodę na zamianę nieruchomości** stanowiących własność Uniwersytetu Medycznego w Łodzi i nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa polegających na:
 - 1) **Przeniesieniu przez Uniwersytet Medyczny w Łodzi na rzecz Skarbu Państwa własności nieruchomości stanowiących działki nr 16/142, 16/147, 16/150, 16/155, 16/157, w obrębie P-17, położonych w Łodzi przy Pl. Hallera bez numeru oraz przy Pl. Hallera 1F, o łącznej powierzchni 1,0999 ha, dla których Sąd Rejonowy dla Łodzi – Śródmieścia w Łodzi, Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LD1M/00335447/6 oraz działki nr 16/143, 16/146, 16/151, 16/154 i 16/158, w obrębie P-17, położonych w Łodzi przy ul. 6-go Sierpnia bez numeru, o łącznej powierzchni 1,0999 ha, dla których Sąd Rejonowy dla Łodzi – Śródmieścia w Łodzi, Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LD1M/00335448/3, których łączna wartość netto wynosi 19.648.228,00 zł (słownie: dziewiętnaście milionów sześćset czterdzieści osiem tysięcy dwieście dwadzieścia osiem złotych zero groszy)**
 - 2) **W zamian za przeniesienie przez Skarb Państwa na rzecz Uniwersytetu Medycznego w Łodzi własności nieruchomości składającej się z działek nr 11/7, 11/8, 11/11 w obrębie W-14, położonych w Łodzi przy ul. Małachowskiego, dla których Sąd Rejonowy dla Łodzi – Śródmieścia w Łodzi, Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LD1M/00012174/1, których łączna wartość netto wynosi 19.307.000,00 zł (słownie: dziewiętnaście milionów trzysta siedem tysięcy zero złotych)**

2. **Zamiana nieruchomości**, o których mowa w ust. 1 powyżej, nastąpi z rozliczeniem różnicy pomiędzy wartością nieruchomości podlegających zamianie w wysokości 341.228,00 zł (słownie: trzysta czterdzieści jeden tysięcy dwieście dwadzieścia osiem złotych 00/100) netto, które to rozliczenie odbędzie się w jeden z nw. sposobów:
- 1) w drodze zapłaty przez Skarb Państwa na rzecz Uniwersytetu Medycznego w Łodzi kwoty pieniężnej w wysokości 341.228,00 zł netto;
 - 2) w drodze przeniesienia przez Skarb Państwa na rzecz Uniwersytetu Medycznego w Łodzi własności nieruchomości, uprzednio zaakceptowanych przez Uniwersytet Medyczny w Łodzi, których łączna wartość będzie nie mniejsza niż 341.228,00 zł netto; przy czym w wypadku, gdy wartość tych nieruchomości przewyższy wskazaną kwotę, Uniwersytet Medyczny w Łodzi pokryje powstałą różnicę wartości;
 - 3) w drodze przeniesienia przez Skarb Państwa na rzecz Uniwersytetu Medycznego w Łodzi własności nieruchomości, uprzednio zaakceptowanych przez Uniwersytet Medyczny w Łodzi, wraz z zapłatą kwoty pieniężnej tak, aby wartość przeniesionych nieruchomości i zapłaconej kwoty pieniężnej była równa 341.228,00 zł netto.

Uniwersytet Medyczny w Łodzi dopuszcza, aby rozliczenie w jeden z wyżej wymienionych sposobów nastąpiło w terminie do końca II kwartału 2020 r.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Uczelni Uniwersytetu Medycznego w Łodzi


mgr Zbigniew Pankiewicz